



# Wissenschaftlicher Mitarbeiter oder Wissenschaftliche Mitarbeiterin – Projektleiter Mehrwert und Baulandumlegungen oder Projektleiterin Mehrwert und Baulandumlegungen (80%)

bei der Dienststelle für Raumentwicklung in Sitten

Online-Bewerbung: [www.vs.ch/jobs](http://www.vs.ch/jobs)

## Ihre Aufgaben

✦ Sie sind verantwortlich für die Einführung des Verfahrens betreffend Abschöpfung des bei Raumplanungsmassnahmen generierten Mehrwerts ✦ Sie identifizieren die betroffenen Liegenschaften, beauftragen und prüfen die Gutachten der Schatzungskommissionen ✦ Sie leiten die Veranlagungs- und Inkassoverfahren ✦ Sie verwalten den kantonalen Ausgleichsfonds ✦ Sie betreuen die Verfahren für Baulandumlegungen und Grenzregulierungen in Bauzonen ✦ Sie koordinieren die Verfahrensabläufe mit den kantonalen und kommunalen Instanzen, Fachbüros und Ausführungskommissionen ✦ Sie erarbeiten Entscheidwürfe für die zuständige kantonale Behörde ✦ Sie stellen das Wissensmanagement betreffend des Mehrwertabgabeverfahrens, des Verfahrens bei Baulandumlegungen und der anwendbaren Rechtsprechung sicher ✦ Sie übernehmen organisatorische und administrative Aufgaben im Rahmen der Umsetzung der Raumplanungsgesetzgebung

## Ihr Profil

✦ Sie verfügen über einen Universitäts- oder Hochschulabschluss und/oder eine Fachausbildung in der Immobilienbewertung oder Grundstückverwaltung ✦ Sie verfügen über solide Berufserfahrung im Zusammenhang mit der Schätzung von Liegenschaften ✦ Sie verfügen über gute Kenntnisse der spezifischen Raumplanungsinstrumente und insbesondere des Verfahrens betreffend Baulandumlegungen ✦ Sie besitzen ein hohes Verantwortungsbewusstsein und zeichnen sich durch Genauigkeit und Effizienz aus ✦ Sie haben Sinn für interdisziplinäre Zusammenarbeit und Teamwork, sind innovativ und arbeiten selbstständig ✦ Ihr diplomatisches Geschick und Ihre Kommunikationsfähigkeit tragen zur Qualität der Beziehungen bei, die Sie mit Ihren Ansprechpartnern-innen pflegen ✦ Sie sind bereit, Ihre spezifischen Kompetenzen weiterzuentwickeln ✦ Sie beherrschen die gängigen Informatiktools ✦ Sie engagieren sich gerne für organisatorische und administrative Aufgaben ✦ Sie sprechen Deutsch oder Französisch mit sehr guten Kenntnissen der zweiten Amtssprache

## Stellenantritt

1. Oktober 2023 oder nach Vereinbarung

## Informationen

Auskunft zur Stelle: Dienststelle für Raumentwicklung, Herr Adrian Zumstein (027 606 32 55)

Online-Bewerbung erwünscht: [www.vs.ch/jobs](http://www.vs.ch/jobs) oder senden Sie Ihre Bewerbung bitte an: Dienststelle für Personalmanagement, Place St-Théodule 15, 1951 Sitten

Eingabefrist: **29. September 2023** / Referenznummer: **113017**

Sitten, den 15. September 2023  
DMRU



Département des finances et de l'énergie  
Service des ressources humaines  
Departement für Finanzen und Energie  
Dienststelle für Personalmanagement

CANTON DU VALAIS  
KANTON WALLIS