

Adverta Treuhand AG
Quaderstrasse 11, CH-7000 Chur
Telefon 081 253 59 53, Telefax 081 252 49 46
PostFinance CH50 0900 0000 7000 0459 6
www.adverta-treuhand.ch info@adverta-treuhand.ch



BERICHT DER REVISIONSSTELLE

mit
Jahresrechnung
per 31. Dezember 2025

FSU, Fachverband Schweizer RaumplanerInnen



Bericht der Revisionsstelle
an den Vorstand des Vereins FSU
sowie an die Vereinsversammlung
Fachverband Schweizer RaumplanerInnen
6005 Luzern

Bericht der Revisionsstelle zur Jahresrechnung

Als Revisionsstelle haben wir die beiliegende Jahresrechnung des FSU bestehend aus Bilanz und Erfolgsrechnung für die Zeit vom 1. Januar 2025 bis 31. Dezember 2025 geprüft.

Verantwortung des Vorstandes

Für die Jahresrechnung ist der Vorstand verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Verantwortung der Revisionsstelle

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung 2025 abzugeben. Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den Schweizer Prüfungsstandards 910 vorgenommen. Nach diesen Standards haben wir die Prüfung so zu planen und durchzuführen, dass wir hinreichende Sicherheit gewinnen, ob die Jahresrechnung frei von wesentlichen falschen Angaben ist. Eine Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung von Prüfungsnachweisen für die in der Jahresrechnung enthaltenen Wertansätze und sonstigen Angaben. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein.

Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten und detaillierten Prüfungsnachweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser nachstehendes Prüfungsurteil bilden.

Prüfungsurteil

Nach unserer Beurteilung entspricht die detaillierte Jahresrechnung für das am 31. Dezember 2025 abgeschlossene Geschäftsjahr dem schweizerischen Gesetz sowie den Vereinsstatuten. Die Buchhaltung wurde sehr professionell, sorgfältig und transparent erstellt.

Chur, 20. Februar 2026


ADVERTA TREUHAND AG CHUR

Robert Kurz
Zugelassener Revisor

Beilagen:
- Jahresrechnung 2024

**FSU
Federation Suisse des Urbanistes
c/o Geschäftsstelle Nathalie Mil
Steinhofrain 20
6005 Luzern**

Jahresrechnung 2025

Chur, 17.02.2026

FSU
Federation Suisse des Urbanistes
c/o Geschäftsstelle Nathalie Mil
Steinhofrain 20
6005 Luzern

Jahresrechnung 2025

Chur, 17.02.2026

Inhaltsverzeichnis

| | Seite |
|---|--------------|
| 1. Bilanz per 31. Dezember 2025 | 1 - 2 |
| 2. Erfolgsrechnung 01.01. bis 31.12.2025 | 3-6 |
| 3. Budgetvergleich 2025 | 7-9 |

Bilanz per 31.12.2025

| Konto-Nr. | Bezeichnung | Aktuell | | Vorjahr | |
|------------------------------|---------------------------------|-------------------|---------------|-------------------|---------------|
| Aktiven | | | | | |
| 1023 | Bank GKB | 343'124.42 | 84.5% | 377'231.29 | 83.3% |
| 1024 | GKB Chance Raumplanung | 14'446.58 | 3.6% | 22'861.58 | 5.0% |
| 1025 | GKB ÜK-Kurse | 2'889.94 | 0.7% | 0.00 | 0.0% |
| Total Flüssige Mittel | | 360'460.94 | 88.8% | 400'092.87 | 88.3% |
| 1100 | Debitoren allgemein | 2'851.95 | 0.7% | 51'453.00 | 11.4% |
| 1101 | Debitoren Mitglieder/ Sektionen | 7'515.00 | 1.9% | 1'469.25 | 0.3% |
| 1102 | Debitoren ÜK | 34'890.00 | 8.6% | 0.00 | 0.0% |
| 1103 | Debitoren Chance Raumplanung | 300.00 | 0.1% | 0.00 | 0.0% |
| Total Guthaben | | 45'556.95 | 11.2% | 52'922.25 | 11.7% |
| Total Umlaufvermögen | | 406'017.89 | 100.0% | 453'015.12 | 100.0% |
| Total Aktiven | | 406'017.89 | 100.0% | 453'015.12 | 100.0% |

Bilanz per 31.12.2025

| Konto-Nr. | Bezeichnung | Aktuell | | Vorjahr | |
|---|-------------------------------|-------------------|---------------|-------------------|---------------|
| Passiven | | | | | |
| 2000 | Kreditoren | 68'722.85 | 16.9% | 135'435.15 | 29.9% |
| 2001 | Kreditoren ÜK | 11'103.50 | 2.7% | 0.00 | 0.0% |
| 2002 | Kreditoren Chance Raumplanung | 2'250.00 | 0.6% | 0.00 | 0.0% |
| Total Schulden | | 82'076.35 | 20.2% | 135'435.15 | 29.9% |
| Total Kurzfristiges Fremdkapital | | 82'076.35 | 20.2% | 135'435.15 | 29.9% |
| 2300 | Transitorische Passiven | 4'290.00 | 1.1% | 20'355.00 | 4.5% |
| 2400 | Sektion Zentralschweiz | 120.00 | 0.0% | 0.00 | 0.0% |
| 2401 | Sektion Mittelland | 120.00 | 0.0% | 100.00 | 0.0% |
| 2402 | Sektion Romande | 60.00 | 0.0% | 240.00 | 0.1% |
| 2404 | Sektion Nordwestschweiz | 0.00 | 0.0% | 90.00 | 0.0% |
| 2500 | Kosten/Einnahmen ÜK | 10'999.44 | 2.7% | 0.00 | 0.0% |
| Total Passive Rechnungsabgrenzung, kurzfristige Rückstellungen | | 15'589.44 | 3.8% | 20'785.00 | 4.6% |
| Total Passive Rechnungsabgrenzung, kurzfristige Rückstellungen | | 15'589.44 | 3.8% | 20'785.00 | 4.6% |
| 2601 | RSTLG. Mitgliederwerbung | 10'000.00 | 2.5% | 10'000.00 | 2.2% |
| 2602 | RSTLG. RPG Revision | 15'000.00 | 3.7% | 15'000.00 | 3.3% |
| 2603 | RSTLG. Plavenir | 5'500.00 | 1.4% | 5'500.00 | 1.2% |
| 2607 | RSTLG. Ausbildung Raumplaner | 10'000.00 | 2.5% | 10'000.00 | 2.2% |
| 2608 | RSTLG. Collage | 10'000.00 | 2.5% | 10'000.00 | 2.2% |
| 2609 | RSTLG. Sektionen | 10'000.00 | 2.5% | 10'000.00 | 2.2% |
| 2610 | RSTLG. Veranstaltungen | 20'000.00 | 4.9% | 20'000.00 | 4.4% |
| 2611 | RSTLG. Projekte | 20'000.00 | 4.9% | 20'000.00 | 4.4% |
| Total Rückstellungen | | 100'500.00 | 24.8% | 100'500.00 | 22.2% |
| Total Rückstellungen | | 100'500.00 | 24.8% | 100'500.00 | 22.2% |
| 2800 | Eigenkapital 1.1. | 196'294.97 | 48.3% | 188'756.99 | 41.7% |
| Total Eigenkapital | | 196'294.97 | 48.3% | 188'756.99 | 41.7% |
| Total Eigenkapital | | 196'294.97 | 48.3% | 188'756.99 | 41.7% |
| | Gewinn | 11'557.13 | 2.8% | 7'537.98 | 1.7% |
| Total Passiven | | 406'017.89 | 100.0% | 453'015.12 | 100.0% |

Erfolgsrechnung vom 01.01.2025 - 31.12.2025

| Konto-Nr. | Bezeichnung | Aktuell | | Vorjahr | |
|---|--|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Geschäftsstelle | | | | | |
| 3000 | Geschäftsführung Honorare | 70'000.00 | 0.0% | 142'562.90 | 0.0% |
| 3001 | Administration / Buchhaltung | 63'383.80 | 0.0% | 0.00 | 0.0% |
| 3003 | Honorare (im Zusammenhang Support GS) | 2'822.50 | 0.0% | 2'635.00 | 0.0% |
| 3004 | Spesen Geschäftsstelle (z.B. Geschenke, FSU-Preis) | 1'329.80 | 0.0% | 2'217.90 | 0.0% |
| 3005 | Übersetzungen | 0.00 | 0.0% | 152.00 | 0.0% |
| 3006 | Druckkosten, Grafik, Versand | 376.40 | 0.0% | 300.00 | 0.0% |
| 3007 | Büromaterial | 290.00 | 0.0% | 373.25 | 0.0% |
| 3008 | übriger Aufwand | 40.00 | 0.0% | 0.00 | 0.0% |
| Total Geschäftsführung | | 138'242.50 | 0.0% | 148'241.05 | 0.0% |
| 3010 | Internetgebühren, Spesen | 2'182.55 | 0.0% | 568.35 | 0.0% |
| 3011 | Honorare, Support | 0.00 | 0.0% | 1'518.80 | 0.0% |
| 3012 | online-news, newsletter | 486.14 | 0.0% | 2'113.38 | 0.0% |
| 3014 | Ertrag Inserate Homepage | -32'771.95 | 0.0% | -51'249.00 | 0.0% |
| Total Homepage | | -30'103.26 | 0.0% | -47'048.47 | 0.0% |
| 3020 | A.o. Ertrag | -3'466.00 | 0.0% | 0.00 | 0.0% |
| 3021 | Revision | 2'700.00 | 0.0% | 2'702.50 | 0.0% |
| 3022 | Steuer | -2'392.10 | 0.0% | 6'776.45 | 0.0% |
| 3023 | Finanzertrag, übriger Ertrag | 0.00 | 0.0% | 65.00 | 0.0% |
| 3024 | Finanzaufwand | 346.65 | 0.0% | 210.40 | 0.0% |
| Total Sonstiger Betriebsaufwand / Ertrag | | -2'811.45 | 0.0% | 9'624.35 | 0.0% |
| 3030 | Spesen Vorstand | 5'633.40 | 0.0% | 4'390.20 | 0.0% |
| 3032 | Entschädigung Präsidium | 6'000.00 | 0.0% | 6'000.00 | 0.0% |
| Total Vorstand | | 11'633.40 | 0.0% | 10'390.20 | 0.0% |
| Total Geschäftsstelle | | 116'961.19 | 0.0% | 121'207.13 | 0.0% |

Erfolgsrechnung vom 01.01.2025 - 31.12.2025

| Konto-Nr. | Bezeichnung | Aktuell | | Vorjahr | |
|---|---|------------------|-------------|------------------|-------------|
| Mitgliederversammlung und Zentralkonferenz | | | | | |
| 4000 | Raum, Infrastruktur, Catering Spesen | 211.50 | 0.0% | 2'913.53 | 0.0% |
| 4001 | Druckkosten, Grafik, Versand Jahresbericht, Programm | 7'575.80 | 0.0% | 8'203.55 | 0.0% |
| 4002 | Referenten, Geschenke | 0.00 | 0.0% | 365.45 | 0.0% |
| | Total Mitgliederversammlung | 7'787.30 | 0.0% | 11'482.53 | 0.0% |
| 4010 | Gestaltung, Druck, Versand Einladung | 2'338.50 | 0.0% | 5'505.25 | 0.0% |
| 4011 | Übersetzung, Dolmetscher | 3'593.25 | 0.0% | 3'866.85 | 0.0% |
| 4012 | Raum, Infrastruktur, Catering Spesen | 24'615.00 | 0.0% | 28'490.30 | 0.0% |
| 4013 | Referenten, Moderation | 5'342.20 | 0.0% | 5'523.90 | 0.0% |
| 4015 | Erlöse Eintritte | -750.00 | 0.0% | 2'250.00 | 0.0% |
| | Total Zentralkonferenz | 36'638.95 | 0.0% | 41'136.30 | 0.0% |
| | Total Mitgliederversammlung und Zentralkonferenz | 44'426.25 | 0.0% | 52'618.83 | 0.0% |
| Kollektive Mitgliedschaften | | | | | |
| 5000 | REG | 2'000.00 | 0.0% | 2'000.00 | 0.0% |
| 5001 | Bauenschweiz | 3'459.20 | 0.0% | 3'459.20 | 0.0% |
| 5002 | Bauenschweiz Zusatz | 1'000.00 | 0.0% | 1'000.00 | 0.0% |
| 5003 | SIA | 7'058.95 | 0.0% | 7'739.95 | 0.0% |
| 5004 | ISOCARP International Society of City + Reg. Planners | 0.00 | 0.0% | 493.50 | 0.0% |
| 5006 | Schweizerische Kommission f. Berufsentwicklung+Qualität | 2'700.00 | 0.0% | 3'189.00 | 0.0% |
| 5008 | Kollektiv-Mitgliedschaften | 300.00 | 0.0% | 300.00 | 0.0% |
| | Total Kollektive Mitgliedschaften | 16'518.15 | 0.0% | 18'181.65 | 0.0% |
| | Total Kollektive Mitgliedschaften | 16'518.15 | 0.0% | 18'181.65 | 0.0% |
| Raumplanungszeichnerausbildung (BBK, ÜK) | | | | | |
| 6000 | Honorare Kurse | 0.00 | 0.0% | 50'645.60 | 0.0% |
| 6001 | Spesen | 0.00 | 0.0% | 7'469.20 | 0.0% |
| 6006 | Beiträge ÜK | 0.00 | 0.0% | -34'900.00 | 0.0% |
| 6007 | Beiträge Dritter | 0.00 | 0.0% | -31'516.80 | 0.0% |
| | Total Raumplanungszeichnerausbildung (BBK, ÜK) | 0.00 | 0.0% | -8'302.00 | 0.0% |
| | Total Raumplanungszeichnerausbildung (BBK, ÜK) | 0.00 | 0.0% | -8'302.00 | 0.0% |

Erfolgsrechnung vom 01.01.2025 - 31.12.2025

| Konto-Nr. | Bezeichnung | Aktuell | | Vorjahr | |
|--|--|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Projekte, Veranstaltungen, Stellungnahmen | | | | | |
| 7005 | Umsetzung RPG1 | 1'040.50 | 0.0% | 0.00 | 0.0% |
| 7023 | Beitrag an Veranstaltungen Se ktion NWCH | 0.00 | 0.0% | 1'500.00 | 0.0% |
| 7013 | Beiträge Projekte | 0.00 | 0.0% | 5'255.00 | 0.0% |
| | Total Projekte | 1'040.50 | 0.0% | 6'755.00 | 0.0% |
| 7010 | Chance Raumplanung | -1'022.40 | 0.0% | -2'171.85 | 0.0% |
| | Total Veranstaltungen | -1'022.40 | 0.0% | -2'171.85 | 0.0% |
| 7020 | Beitrag an Veranstaltung Sektion Mittelland | 2'000.00 | 0.0% | 2'000.00 | 0.0% |
| 7022 | Batir et planifier (Sektion Romandie) | 3'672.60 | 0.0% | 4'500.00 | 0.0% |
| 7024 | Projektunterstützung Sektionen allgemein | 1'000.00 | 0.0% | 3'500.00 | 0.0% |
| | Total Projektunterstützung Sektionen | 6'672.60 | 0.0% | 10'000.00 | 0.0% |
| 7030 | Honorare | 1'945.80 | 0.0% | 1'768.90 | 0.0% |
| | Total Stellungnahmen | 1'945.80 | 0.0% | 1'768.90 | 0.0% |
| | Total Projekte, Veranstaltungen, Stellungnahmen | 8'636.50 | 0.0% | 16'352.05 | 0.0% |
| Collage | | | | | |
| 8000 | Übersetzungen | 10'038.70 | 0.0% | 10'440.95 | 0.0% |
| 8001 | Layout, Druck, Versand | 66'625.61 | 0.0% | 78'614.31 | 0.0% |
| 8002 | Produktion Collage | 37'868.35 | 0.0% | 35'787.40 | 0.0% |
| | Total Produktion Collage | 114'532.66 | 0.0% | 124'842.66 | 0.0% |
| 8010 | Honorare | 15'000.39 | 0.0% | 13'100.00 | 0.0% |
| 8011 | Sitzungs- und Reisespesen | 1'110.40 | 0.0% | 1'318.00 | 0.0% |
| | Total Redaktion Collage | 16'110.79 | 0.0% | 14'418.00 | 0.0% |
| 8020 | Abos | 10'991.80 | 0.0% | 11'856.65 | 0.0% |
| 8021 | Verkauf Einzelnummern | 92.52 | 0.0% | 103.50 | 0.0% |
| 8022 | Inserate, Heftbeilagen | 1'290.00 | 0.0% | 1'746.75 | 0.0% |
| | Total Erlöse Collage | -12'374.32 | 0.0% | -13'706.90 | 0.0% |
| | Total Collage | 118'269.13 | 0.0% | 125'553.76 | 0.0% |

Erfolgsrechnung vom 01.01.2025 - 31.12.2025

| Konto-Nr. | Bezeichnung | Aktuell | | Vorjahr | |
|---------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------|--------------------|-------------|
| Mitgliederbeiträge | | | | | |
| 9000 | Ordentliche Mitglieder | -198'086.35 | 0.0% | -199'600.30 | 0.0% |
| 9001 | Firmenmitglieder | -81'082.00 | 0.0% | -80'287.50 | 0.0% |
| 9002 | Verbundene Mitglieder | -6'600.00 | 0.0% | -8'700.00 | 0.0% |
| 9003 | Mitglieder im Ruhestand | -24'150.00 | 0.0% | -23'789.25 | 0.0% |
| 9004 | Kollektivmitglieder (KPK) | -6'000.00 | 0.0% | -6'000.00 | 0.0% |
| 9005 | Mitglieder Junior | -450.00 | 0.0% | 0.00 | 0.0% |
| Total Mitgliederbeiträge | | -316'368.35 | 0.0% | -318'377.05 | 0.0% |
| Total Mitgliederbeiträge | | -316'368.35 | 0.0% | -318'377.05 | 0.0% |
| Rückstellungen | | | | | |
| 9500 | Auflösung Rückstellung | 0.00 | 0.0% | -14'772.35 | 0.0% |
| Total Rückstellungen | | 0.00 | 0.0% | -14'772.35 | 0.0% |
| Gewinn | | 11'557.13 | 0.0% | 7'537.98 | 0.0% |

| | | | | | | | | |
|------------|--|---------------|---|---------------|---|---------------|---|---------------|
| 40 | Mitgliederversammlung und Zentralkonferenz | 44'426 | - | 44'426 | - | 57'000 | - | 57'000 |
| 400 | Mitgliederversammlung | 7'787 | - | | - | 10'000 | - | |
| 4000 | Raum, Infrastruktur, Catering, Spesen | 212 | - | | - | 4'500 | - | |
| 4001 | Druckkosten, Grafik, Übersetzung und Versand Jahresbericht | 7'576 | - | | - | 5'000 | - | |
| 4002 | Referenten, Geschenke | - | - | | - | 500 | - | |
| 401 | Zentralkonferenz | 36'639 | - | | - | 47'000 | - | |
| 4010 | Gestaltung, Druck, Versand Einladung | 2'339 | - | | - | 3'000 | - | |
| 4011 | Übersetzung, Dolmetscher | 3'593 | - | | - | 6'500 | - | |
| 4012 | Raum, Infrastruktur, Catering, Spesen | 24'615 | - | | - | 32'000 | - | |
| 4013 | Referenten, Moderation | 5'342 | - | | - | 5'500 | - | |
| 4014 | Beitrag Dritter an ZK | - | - | | - | - | - | |
| 4015 | Erlös Eintritte | 750 | - | | - | - | - | |
| 500 | Kollektive Mitgliedschaften | 16'518 | - | 16'518 | - | 17'500 | - | 17'500 |
| 5000 | REG | 2'000 | - | | - | 2'000 | - | |
| 5001 | Bauenschweiz allg. / Stammgruppe Planung (inkl. Swissbau) | 4'459 | - | | - | 4'500 | - | |
| 5003 | SIA | 7'059 | - | | - | 7'000 | - | |
| 5004 | ISOCARP International Society of City + Reg. Planners | - | - | | - | 500 | - | |
| 5005 | ECTP-CEU Conseil européen des urbanistes löschen | | - | | - | | - | |
| 5006 | Plavenir (Trägerschaft Zeichnerlehre) | 2'700 | - | | - | 3'000 | - | |
| 5007 | Forum Raumwissenschaften | - | - | | - | - | - | |
| 5008 | Kollektiv-Mitgliedschaften | 300 | - | | - | 500 | - | |
| 5009 | Rückstellung Plavenir | | - | | - | | - | |
| 70 | Projekte, Kommunikation, Sektionen, Stellungnahmen | 8'637 | - | 8'637 | - | 22'000 | - | 22'000 |
| 700 | Projekte | 1'041 | - | | - | 3'000 | - | |
| 7001 | Lohnerhebungen | - | - | | - | - | - | |
| 7005 | Beiträge an Dritte und eigene Projekte (Publikationen, Veran | 1'041 | - | | - | 3'000 | - | |
| 7008 | Vorstandsreserve | | - | | - | | - | |
| 701 | Veranstaltungen und Kommunikation | -1'022 | - | | - | 8'000 | - | |
| 7010 | Chance Raumplanung | -1'022 | - | | - | 1'000 | - | |
| 7011 | Weitere Veranstaltungen FSU | - | - | | - | 2'000 | - | |
| 7012 | Kommunikation, Pressearbeit, Social Media | - | - | | - | 5'000 | - | |
| 7013 | Beiträge Projekte | | - | | - | | - | |

