

Wir sind die Raum AG – Planung mit Wirkung. Ein junges Planungsbüro mit vier Standorten im Kanton Zürich. Was uns auszeichnet? Wir kennen die Region, verstehen die Herausforderungen der Gemeinden und entwickeln Lösungen, die wirklich umsetzbar sind.

Wir suchen eine/n

Projektleiter/-in Raumplanung 80–100%

Als Raumplaner/-in kannst Du zusammen mit den Kunden Pläne entwickeln, die nicht nur auf dem Papier gut aussehen, sondern in der Realität funktionieren. **Und!!!** Du verstehst, dass gute Raumplanung manchmal auch bedeutet: Die kantonale Fachstelle davon zu überzeugen, dass die Lösung zwar nicht spektakulär, aber für die Gemeinde richtig ist. Mit dem Landwirt auch mal im Dreck stehen, um die genaue Lage des Bewässerungsbeckens zu bestimmen. Den Mut nicht zu verlieren, auch wenn nach der dritten Grundeigentümer-Versammlung noch kein Konsens in Sicht ist. Bei der Infoveranstaltung geduldig zu erklären, warum an dieser Lage eine Aufzonung wirklich nicht zweckmässig ist.

Was Dich erwartet:

Die spannenden Momente:

- Leitung von Projekten mit echtem Gestaltungsspielraum – von der Offerte bis zur Umsetzung
- Arbeit mit Gemeinden, die wirklich etwas bewegen wollen (und manchmal auch mit solchen, die erstmal überzeugt werden müssen)
- Mitwirkungsprozesse gestalten und Input in umsetzbare Lösungen übersetzen
- Ein Team führen und aufbauen, das pragmatisch denkt und trotzdem hohe Ansprüche hat
- Volle Bandbreite: Richt-, Nutzungs- und Verkehrsplanung, Arealentwicklungen, Testplanungen

Die öden Momente:

- Auch mal den dritten Entwurf überarbeiten, weil die kantonale Vorprüfung neue Aspekte aufwirft
- Zwischen verschiedenen Interessen vermitteln – Grundeigentümerschaft, Gemeinde, Kanton, Nachbarn
- Vorschriften formulieren, die juristisch wasserdicht UND verständlich sind
- Administrative Arbeit – nicht als Hauptjob aber eben auch mal.

Wir brauchen von Dir:

Fachlich:

- Hochschulabschluss im Bau- oder Planungsbereich
- Mehrjährige Erfahrung in der kommunalen Richt-, Nutzungs- und Verkehrsplanung
- Fundierte Kenntnisse des Zürcher Planungs- und Baurechts (oder Bereitschaft, dich einzuarbeiten)
- Erfahrung in der Projektleitung – du kannst Termine und Budget einhalten und dabei Qualität liefern

Persönlich:

- Du kannst komplexe Sachverhalte verständlich erklären – schriftlich wie mündlich
- Du bleibst gelassen, wenn's mal nicht nach Plan läuft
- Du führst gerne und begeisterst Menschen für Lösungen, statt sie zu überrollen
- Du arbeitest strukturiert, aber nicht starr – Pragmatismus vor Perfektionismus
- Dir ist wichtig, dass Deine Arbeit echte Wirkung zeigt

Idealerweise:

- Erfahrung in Mitwirkungsprozessen
- Du hast schon mal ein Team geführt oder mitaufgebaut

Du bekommst von uns:

- Vielseitige Projekte in der Region – von der kleinen Gemeinde bis zur komplexen Arealentwicklung
- Echte Verantwortung und Gestaltungsspielraum – wir vertrauen dir
- Planungen, die tatsächlich umgesetzt werden – keine Schubladenlösungen
- Ein Team, das pragmatisch tickt und trotzdem hohe Ansprüche hat
- Weiterbildung, die dich wirklich weiterbringt
- Attraktive Anstellungsbedingungen
- Flexibles Arbeitszeitenmodell

Die Wahrheit:

Es wird Tage geben, an denen Du denkst: "Warum dauert das alles so lange?" Es wird Abende geben, an denen du vor einer Gemeindeversammlung schon wieder alles durchgehst. Aber es wird schon bald Momente geben, in denen Du durch den Ort gehst und denkst: "Wow, das habe ich mitgestaltet. Und es funktioniert wirklich."

Passt das zu Dir?

Dann freuen wir uns auf Deine Bewerbung – Ein kurzes E-Mail wieso genau Du zu uns passt und dein Lebenslauf reichen uns aus.

Wir sind flexibel bezüglich Standort des Arbeitsplatzes.

Bei Fragen gibt Dir Benjamin Müller (benjamin.mueller@raum.ch, T 044 953 33 30) gerne Auskunft. Bitte sende Deine Bewerbungsunterlagen an jobs@raum.ch. Wir freuen uns darauf, Dich kennenzulernen!

P.S.: Falls Du gerade nicht wechseln willst, aber jemanden kennst, der gut zu uns passen könnte – wir freuen uns auch über Empfehlungen.